

夏は涼しく、冬は暖かく。

少ない光熱費で快適に暮らせるエコハウス。

太陽光を日射取得して冬は暖かく、夏は日差しを遮って涼しく。

これからの時代に建てるべき省エネルギー住宅です。



季節を感じて暮らすパッシブデザインの家

7/23(土)・24(日) 10:00~17:30

「南高田の家」完成見学会

【場所】滋賀県長浜市南高田町

※詳細な住所は見学をお申し込みの方にお知らせいたします

お申し込みは
こちら



庭と繋がり、季節を感じながら暮らす。



敷地周辺は住宅地ではありますが、のどかなイメージです。角地で2面道路に面し、南側前面道路横には川が流れています。ほぼ真南を向いている理想的な敷地なので、周囲の建物の影の影響がないことが分かりました。

ですので、建物のメインスペースにより良く日射取得できるように、北側に寄せて南側をしっかりと確保できるように配置しました。

室内はLDK・吹抜空間にしっかりと日光が入ってくるようにプラン。玄関を入れてウォークスルーの玄関収納を通り、家族動線、来客者動線に分け、その間に洗面所を設けました。



和室はLDKに隣接させキッチンを建物の中央に配置することで、和室・リビング・ダイニングを南に配置することができました。

2階ホールにフリースペースを設けたので、仕事・趣味・勉強など多目的に楽しめます。



建物概要

敷地面積 91.46 坪 / 延床面積 42.58 坪
Q 値 = 0.97 / UA 値 = 0.311 / C 値 = 0.1
HEAT20 G2 グレード(5 地域)
耐震等級3 / 長期優良住宅

みどころ

- 水周りとファミリークローゼットを裏導線にした生活感の出にくい間取り
- 将来は寝室にもできるリビングサイドの和室
- 縁側のある LDK
- 2 階のホールにみんなで共有できるフリースペース

※写真は過去の施工事例の中からイメージに近いものを掲載しており、今回ご覧いただくお家とは異なります。

